**ZAŁĄCZNIK NR 9**do Umowy nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
z dn. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANIE ROBOTY**

**Gwarant:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z **siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Roboty:**

Przedmiot Umowy wykonywany przez Wykonawcę (Gwaranta) na podstawie Umowy …………………………………………………………………………………….. nr \_\_\_\_\_\_\_\_ zawartej dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (dalej zwanej ,,Umową”.) dotyczącej Inwestycji pn. ,,……………..”, której Inwestorem jest WDX S.A.

**Umowa:** umowa ………………………… , której przedmiotem są Roboty;

……………………………………………………………………………………………………………………….

**Uprawniony z gwarancji:**

Podmiot, który występuje jako Zamawiający w Umowie jak również każdy podmiot, na rzecz którego Zamawiający przeniósł swoje prawa i obowiązki wynikające z Umowy, a także następca prawny Zamawiającego.

**1**. **Oświadczenie i zapewnienie Gwaranta**

Gwarant niniejszym oświadcza i zapewnia Uprawnionego z gwarancji, że wykonane przez niego Roboty, w tym zastosowane materiały i urządzenia, objęte Przedmiotem Umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z Umową, Zapytaniem ofertowym i Dokumentacją Projektową do Umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady Robót ujawnione w okresie gwarancji jakości.

**2. Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z gwarancji**

Gwarant będzie odpowiedzialny wobec Uprawnionego z gwarancji za wszelkie wady Robót, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego (przez Uprawnionego z gwarancji) – aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej gwarancji.

Odpowiedzialność Gwaranta za wady Robót obejmuje zarówno wady Robót, które ujawniły się po dacie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji), lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, (przez Uprawnionego z gwarancji), lecz za które odpowiedzialność ponosi Gwarant.

Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z gwarancji obejmuje obowiązek usunięcia wad Robót, które zostaną Gwarantowi notyfikowane do upływu terminu wynikającego z gwarancji. W przypadku nie usunięcia wad Robót w terminie wskazanym przez Uprawnionego z gwarancji lub gdy wady usunąć się nie dadzą, Uprawniony z gwarancji będzie uprawniony do wykonywania uprawnień opisanych poniżej w procedurze reklamacyjnej.

**3. Termin obowiązywania gwarancji**

Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego (przez Uprawnionego z Gwarancji) i kończy się po upływie okresu określonego w Umowie, lecz nie wcześniej niż **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ r.** (chyba, że zgodnie z Umową, ogólnymi przepisami kodeksu cywilnego okres gwarancji rozpocznie bieg na nowo lub przedłuży się).

**ZAŁĄCZNIK NR 9**  
do Umowy nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
z dn. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń, materiałów i robót, z których Gwarant korzysta, przewidują dłuższy okres gwarancji, niż gwarancja niniejsza, to w takiej sytuacji gwarancja udzielona przez Gwaranta jest udzielona i obowiązuje w wymiarze okresu równego okresowi gwarancji danego producenta/dostawcy tych urządzeń, materiałów i robót.

Uprawniony z gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie Robót, która to wada wyszła na jaw po dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Zamawiającego w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o jej wystąpieniu.

Zawiadomienie Gwaranta o wykryciu wady musi zostać dokonane e-mailem. Zawiadomienie powinno zawierać wykaz dostrzeżonych wad związanych z wykonanymi przez Gwaranta Robotami, zawierać wskazany przez Uprawnionego z gwarancji termin na usunięcie wad.

Uprawniony z gwarancji może przeprowadzić wspólne z Gwarantem oględziny wady, mające na celu wyjaśnienie jej przyczyny, zawiadamiając Gwaranta o dacie i miejscu oględzin. Jeżeli Uprawniony z gwarancji zawiadomił Gwaranta o dacie i miejscu oględzin mających na celu wyjaśnienie przyczyn wad, to niestawiennictwo Gwaranta w dacie i miejscu wskazanym przez Uprawnionego z gwarancji będzie równoznaczne z uznaniem przez Gwaranta odpowiedzialności za te wady. To samo dotyczy sytuacji, gdy Gwarant, który uchyla się od usunięcia wady, nie przedłoży Uprawnionemu z gwarancji przed upływem terminu wyznaczonego na usunięcie wad,satysfakcjonujących Uprawnionego z gwarancji dowodów potwierdzających, że zgłoszone wady powstały z przyczyn, za które Gwarant nie ponosi odpowiedzialności.

Gwarant upoważnia niniejszym Uprawnionego z gwarancji do odnotowania tego faktu w protokole sporządzonym na skutek oględzin i jednostronnego podpisania tego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej gwarancji przez Uprawnionego z gwarancji w sposób, w jaki Uprawniony z gwarancji może je wykonywać w przypadku odmowy przez Gwaranta usunięcia wady.

Usunięcie wad Robót przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie.

Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia wady (za odmowę usunięcia wady uważana będzie również odmowa podpisania przez Gwaranta protokołu, o którym mowa wyżej) lub uchyla się od podjęcia działań umożliwiających jej usunięcie w wyznaczonym terminie lub nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z gwarancji, a zarazem Gwarant nie wykaże przed upływem tego terminu, iż jest to wada, za którą Gwarant odpowiedzialność nie ponosi, Uprawniony z gwarancji będzie uprawniony usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta, zachowując w pełni uprawnienie z tytułu rękojmi i gwarancji. W takim przypadku Uprawniony z gwarancją obciąży Gwaranta kosztami usunięcia wady poniesionymi przez Uprawnionego z gwarancji.

Jeżeli wady usunąć się nie dadzą, Uprawniony z gwarancji będzie uprawniony według swego wyboru do obniżenia ceny za Roboty w stosunku w jakim wartość Inwestycji z wadami pozostaje do wartości Inwestycji bez wad lub od Umowy odstąpić bez konieczności wyznaczenia Gwarantowi terminu dodatkowego na ich usunięcie.

Gwarant ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka, za przypadkową utratę lub uszkodzenie rzeczy/Robót w czasie naprawy gwarancyjnej.

Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Uprawnionego z gwarancji i zobowiązań Gwaranta wynikających z Umowy oraz obowiązujących przepisów prawa, w tym uprawnienia Uprawnionego z gwarancji do dochodzenia naprawienia szkody z powodu wystąpienia wad i/lub ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie.

Wykonawca podpisując/parafując niniejszy Załącznik zgadza się, że w sytuacji gdy Wykonawca do dnia odbioru końcowego nie wyda Zamawiającemu zgodnie z Umową dokumentu Gwarancji jakości, dokument niniejszego Załącznika będzie po tym dniu stanowił dokument Gwarancji Wykonawcy.

Podpis Gwaranta: ...………………………………………………………….

Data wystawienia dokumentu Gwarancji: ..………………………………….